

Показатели работы управляющих компаний Тверской области по итогам 2018 года

(сведения представлены по управляющим компаниям, в отношении которых за указанный период проводились контрольные мероприятия)

№ п/п	Наименование управляющей компании	Количество домов, находящихся в управлении ²	Площадь домов, тыс. кв.м ²	Количество административных дел, возбужденных за нарушения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг / в т.ч. за нарушение лицензионных требований	Сумма выставленных штрафов, тыс. руб.	Количество административных дел, возбужденных за нарушения сроков исполнения предписанных работ	Количество выявленных нарушений	Выдано предписаний	Доля исполненных предписаний, (%)	Количество выявленных нарушений на единицу площади обслуживаемого жилищного фонда (1000 м ²)	Количество проверок с выдачей предписаний на количество обслуживаемых домов	Выявлялись случаи неправомерного начисления платы за жилищно-коммунальные услуги
город Тверь												
1	ООО "УК "ТЖК"	27	240	1	20		5	1	100,0%	0,02	0,04	нет
2	ООО "Новый Город"	13	66,4				3	1	100,0%	0,05	0,08	нет
3	ООО СК "Эко-Строй"	35	106				11	2	100,0%	0,10	0,06	нет
4	ООО "Застава-плюс"	28	176,6	1			15	3	100,0%	0,08	0,11	нет
5	ООО УК "РЭП-17"	53	180,3				18	5	100,0%	0,10	0,09	да
6	ООО "Светлячок"	23	80,4				11	1	100,0%	0,14	0,04	нет
7	ООО "Фирма "Энергия"	61	283,4				33	8	100,0%	0,12	0,13	нет
8	ООО УК "Застава"	54	214,3	2	125		26	9	100,0%	0,12	0,17	да
9	ООО "УК Мамулино-2"	8	109,6	1			5	2	100,0%	0,05	0,25	да
10	ООО "Петровна"	8	44,8				11	1	100,0%	0,25	0,13	нет
11	ООО "УК Полесье"	29	73,6				13	4	100,0%	0,18	0,14	нет
12	ООО "УК Нива"	19	50,2				9	3	100,0%	0,18	0,16	нет
13	ООО "Фараон" (ООО "Фаворит+")	26	110,2		200		23	6	100,0%	0,21	0,23	нет
14	ООО "УК Престиж"	25	63				20	4	100,0%	0,32	0,16	да
15	ООО "Диалос"	21	153,8				26	6	100,0%	0,17	0,29	нет
16	ООО "УК ГКС" (ООО "Городской Коммунальный Сервис")	31	93				25	7	100,0%	0,27	0,23	нет
17	ООО "УК ЖЭУ №16" (ООО "У Тура")	25	97,1	1			24	7	100,0%	0,25	0,28	нет
18	ООО "УК Наш район"	64	370,4		575	1	9	2	50,0%	0,02	0,03	нет
19	ООО "УК ЖЭУ-18"	29	115,7	1	100	1	9	4	75,0%	0,08	0,14	нет
20	ООО "УК Бульвар"	11	59	1	50		18	4	100,0%	0,31	0,36	да
21	ООО "УК Дома в порядке Центр"	30	118,1		100	1	15	4	75,0%	0,13	0,13	нет
22	ООО "УК "Уютный Дом"	16	11,3		245		12	3	100,0%	1,06	0,19	да
23	ООО "ЖЭУ Мамулино"	16	104				34	6	100,0%	0,33	0,38	нет
24	ООО "Новый дом"	25	85,9				35	9	100,0%	0,41	0,36	нет
25	ООО "ГУК Пролетарского района города Твери"	144	353,9	3		1	98	28	96,4%	0,28	0,19	да
26	ООО "Контакт-Универсал"	14	90,5			2	8	3	33,3%	0,09	0,21	да
27	ООО "УК Инком Дом"	57	173,9			1	50	14	92,9%	0,29	0,25	нет
28	ООО "УК Благо+"	40	98,2			1	32	6	83,3%	0,33	0,15	да
29	ООО "Сфера СП"	5	11				8	3	100,0%	0,73	0,60	нет
30	ООО ГУК "Московского района г. Твери"	154	290,3	6	700	2	142	35	94,3%	0,49	0,23	да

31	ООО "Чайка"	22	123,2			1	38	7	85,7%	0,31	0,32	нет
32	ООО УК "Феникс"	3	15,5	1		1	2	1	0,0%	0,13	0,33	нет
33	ООО "УК Дома в Порядке Первомайский"	6	21,5	1	150		17	7	100,0%	0,79	1,17	нет
34	ООО "Ремонтно-строительная компания", ООО "Первый квартал"	30	167		20	1	58	11	90,9%	0,35	0,37	да
35	ООО "УК "ДСК-Комфорт"	13	198,4	1		1	51	10	90,0%	0,26	0,77	да
36	ООО УК "СОЛНЕЧНЫЙ"	4	20,3				25	6	100,0%	1,23	1,50	нет
37	ООО "ТУ ИСПОЛИН"	3	9,7		130	1	3	1	0,0%	0,31	0,33	нет
38	ООО "ЭкоДом"	11	53,4	1		1	21	7	85,7%	0,39	0,64	нет
39	ООО "МКДбюро"	1	4,2	2			8	2	100,0%	1,90	2,00	нет
40	ООО УК "Лазурь"	1	1,9		20		5	2	100,0%	2,63	2,00	нет
41	ООО "УК Благо-сервис"	22	76,3	3	275	1	43	9	88,9%	0,56	0,41	да
42	МУП "На Левитана" (МУП "УК ДЕЗ")	148	642,2	12	3197	14	313	79	82,3%	0,49	0,53	да
43	ООО "УК "Орша"	160	90,8	6	2185	13	120	28	53,6%	1,32	0,18	нет
44	ООО "УК ЗАРЯ"	12	137,9	4	125	1	64	13	92,3%	0,46	1,08	да
45	ООО "ГУК Заволжского района г. Твери"	94	316,1	3	1675	10	160	32	68,8%	0,51	0,34	да
46	ООО "УК "Китеж"	35	176	5	561	4	88	21	81,0%	0,50	0,60	да
47	ООО "ГУК Центрального района города Твери"	58	162,4	7	995	5	113	24	79,2%	0,70	0,41	да
48	ООО "ТехноЛогия"	7	17	1		2	13	2	0,0%	0,76	0,29	нет
49	ООО "УК Юность"	1	45,4	1	10	1	15	1	0,0%	0,33	1,00	нет
50	ООО "Фаворит"	19	74,4	3	550	5	70	18	72,2%	0,94	0,95	да
51	ООО УК "Регион-69"	8	25,7			2	32	6	66,7%	1,25	0,75	нет
52	ООО "УК Южный округ"	2	41,4	2	100	4	19	3	0,0%	0,46	1,50	да
53	ООО "УК Пример" (ООО УК "ПРИМЕР")	15	51,9	2	1050	5	76	16	68,8%	1,46	1,07	да
54	ООО "ОКТАН"	77	124	15	1695	22	336	47	53,2%	2,71	0,61	да
55	ООО "УК ЭКОНОМ"	2	6,2			1	9	3	66,7%	1,45	1,50	нет
56	ООО "ЦИТ"	1	0,8			1	6	1	0,0%	7,50	1,00	нет
57	ООО "УК Волжанка"	1	3,4	1		2	11	4	50,0%	3,24	4,00	нет
г. Вышний Волочек и Вышневолоцкий р-н												
1	ООО УО "Бережок"	47	176				7	2	100,0%	0,04	0,04	нет
2	ООО "УК ЖКХ"	13	59,4				5	1	100,0%	0,08	0,08	нет
3	ООО "УК НАШ ГОРОД"	21	75,3				7	1	100,0%	0,09	0,05	нет
4	ООО "УК "ЖилРемСтрой"	11	27,1				5	1	100,0%	0,18	0,09	нет
5	ООО "УК Жилфронт" (ООО "УК Жилфонд")	41	91,6				33	10	100,0%	0,36	0,24	нет
6	ООО "УК "ЕвроСтройСервис"	52	29,9				22	7	100,0%	0,74	0,13	нет
7	ООО УК "ЖКС-1"	29	21,4	2			65	14	100,0%	3,04	0,48	нет
8	ООО УО "Возрождение"	1	3,1				15	4	100,0%	4,84	4,00	нет

9	ООО "Управдом"	9	3,5		125	2	6	2	0,0%	1,71	0,22	нет
Калининский район												
1	ООО "РОДНОЙ ГОРОД"	30	24,3				5	1	100,0%	0,21	0,03	да
2	ООО "Теплый Дом"	7	23,6				4	1	100,0%	0,17	0,14	нет
3	МУП ЖКХ "Эммаусс"	29	60,8	2	270		49	5	100,0%	0,81	0,17	нет
4	ООО "Жилищник"	5	14,9	1			6	4	100,0%	0,40	0,80	нет
5	ООО "УК Алмаз"	3	4,2				4	1	100,0%	0,95	0,33	нет
6	ООО СК "Техинвест"	17	12,9				18	3	100,0%	1,40	0,18	нет
7	ООО УК "Удача"	8	10,3	1			15	4	100,0%	1,46	0,50	да
город Кимры												
1	ООО "Кимрская дирекция единого заказчика"	199	718,1		20		5	2	100,0%	0,01	0,01	да
2	ООО "ВЖКУ"	49	63,8				22	9	100,0%	0,34	0,18	да
3	ООО УК "ДЕЗ"	4	2,6				5	1	100,0%	1,92	0,25	нет
г. Конаково												
1	ООО "Конаковский Жилкомсервис"	46	180,3				5	2	100,0%	0,03	0,04	нет
2	ООО УК "Жилфонд"	80	50,3				4	1	100,0%	0,08	0,01	нет
3	ООО "УК ЖКХ "Управдом"	24	187,2	1			4	2	100,0%	0,02	0,08	нет
4	ООО "Конаковский Жилфонд"	105	425,7				32	4	100,0%	0,08	0,04	да
Конаковский район												
1	ООО "Символ"	19	44,2		300		6	2	100,0%	0,14	0,11	нет
2	МУП "ЖКХ Старое Мелково"	7	20,3				8	2	100,0%	0,39	0,29	нет
3	ООО "Инком-Партнер" (ООО "Партнер")	23	38,1	3	375		78	15	100,0%	2,05	0,65	нет
Кувшиновский район												
1	ООО УК "УНИВЕРСАЛ"	19	48,5				3	1	100,0%	0,06	0,05	нет
2	ООО "УК Дом-Управ"	14	22	1	209		15	4	100,0%	0,68	0,29	нет
3	МУП "Кувшиновский Жилфонд"	1	1,7				7	2	100,0%	4,12	2,00	нет
Нелидовский район												
1	ООО "Дирекция единого заказчика"	150	150	1	225		7	3	100,0%	0,05	0,02	да
2	ООО "УК-ДЕЗ"	44	73,9	1			5	1	100,0%	0,07	0,02	нет
Осташковский район												
1	ООО УК "ДЕЗ Осташков"	282	357	1		4	99	20	80,0%	0,28	0,07	нет
2	ООО "Эгида Город"	37	73,6			2	10	2	0,0%	0,14	0,05	нет
г. Ржев												

1	ООО "ЭКОГОРОД"	222	112,4		40		36	12	100,0%	0,32	0,05	нет
2	МУП г. Ржева "Содействие"	151	446,9	3			205	62	100,0%	0,46	0,41	да
3	ООО "УК МД" (ООО "Мастер Дом")	29	114,9	2	270	1	67	17	94,1%	0,58	0,59	да
г. Торжок												
1	ООО "Дом Сервис"	27	1057				11	2	100,0%	0,01	0,07	нет
2	ООО "РЭО"	38	34,2	1			4	2	100,0%	0,12	0,05	да
3	ООО УК "Управдом"	68	297,7	1			76	14	100,0%	0,26	0,21	да
4	ООО УК "Домоуправление"	17	65,7			1	29	7	85,7%	0,44	0,41	нет