

Показатели работы управляющих компаний Тверской области по итогам 2019 года

(сведения представлены по управляющим компаниям, в отношении которых за указанный период проводились контрольные мероприятия)

№ п/п	Наименование управляющей компании	Количество домов, находящихся в управлении ²	Площадь домов, тыс. кв.м ²	Количество административных дел, возбужденных за нарушения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг / в т.ч. за нарушение лицензионных требований	Сумма выставленных штрафов, тыс. руб.	Количество административных дел, возбужденных за нарушения сроков исполнения предписанных работ	Количество выявленных нарушений	Выдано предписаний	Доля исполненных предписаний, (%)	Количество выявленных нарушений на единицу площади обслуживаемого жилищного фонда (1000 м ²)	Количество проверок с выдачей предписаний на количество обслуживаемых домов	Выявлены случаи неправомерного начисления платы за жилищно-коммунальные услуги
город Тверь												
1	ООО "УК Престиж"	28	81,6				2	1	100,0%	0,02	0,04	
2	ООО "Перспектива"	26	91				2	1	100,0%	0,02	0,04	
3	ООО "Паритет"	25	79,7				4	1	100,0%	0,05	0,04	
4	ООО "УК ЖЭУ-18"	29	115,7	7			8	1	100,0%	0,07	0,03	
5	ООО "Новый дом"	25	85,9	1			7	1	100,0%	0,08	0,04	да
6	ООО "Новый Город"	13	66,4				4	1	100,0%	0,06	0,08	
7	ООО "ЖУК"	12	31,4	1			2	1	100,0%	0,06	0,08	
8	ООО УК "РЭП-17"	54	183,9	2			16	3	100,0%	0,09	0,06	да
9	ООО "Вектор-21"	24	259,7				15	4	100,0%	0,06	0,17	
10	ООО "Статус"	38	78,6				13	2	100,0%	0,17	0,05	
11	ООО "УК "ДСК-Комфорт"	13	198,4		250		9	3	100,0%	0,05	0,23	
12	ООО УК "Эталон"	3	37,7				1	1	100,0%	0,03	0,33	
13	ООО "УК Расцвет"	8	14,4		25		2	1	100,0%	0,14	0,13	
14	ООО "Фирма "Энергия"	59	277	2			38	10	100,0%	0,14	0,17	да
15	ООО УК "Застава"	82	389,9	1	125		51	16	100,0%	0,13	0,20	да
16	ООО "ТехноЛогия"	5	15				2	1	100,0%	0,13	0,20	да
17	ООО СК "ЭкоСтрой"	35	106	1	25		21	4	100,0%	0,20	0,11	
18	ООО "На Громова"	21	73,6	1			13	3	100,0%	0,18	0,14	
19	ООО УК "Восход"	20	18,3	1			10	1	100,0%	0,55	0,05	
20	ООО ГУК "Московского района г. Твери"	158	297,5		25		90	20	100,0%	0,30	0,13	
21	ООО "Петровна"	7	41,2				7	2	100,0%	0,17	0,29	
22	ООО "ГУК Пролетарского района города Твери"	150	366,9	2		1	48	17	94,1%	0,13	0,11	да
23	ООО "У Тура"	25	97,1	1			43	9	100,0%	0,44	0,36	да
24	ООО "Фараон"	24	102,4	6	525		45	12	100,0%	0,44	0,50	
25	ООО "Первый квартал"	24	156,1		200	1	18	7	85,7%	0,12	0,29	
26	ООО "Авангард"	10	34,2			1	2	1	0,0%	0,06	0,10	
27	ООО УК "Энтри"	12	31	1	150		22	6	100,0%	0,71	0,50	
28	ООО "ЭкоДом"	11	53,4	1			30	7	100,0%	0,56	0,64	
29	ООО УК "Монолит"	2	42,4				10	3	100,0%	0,24	1,50	
30	ООО "УК Инком Дом"	56	175,1	4	350	2	63	16	87,5%	0,36	0,29	
31	ООО "УК Полесье"	40	100,8	5	350	1	33	12	91,7%	0,33	0,30	
32	ООО "ЭКОС"	5	25,1			1	3	1	0,0%	0,12	0,20	
33	ООО "УК Нива"	28	69,7		25	1	32	6	83,3%	0,46	0,21	
34	ООО УК "Лазурь"	9	39,8		130	1	8	3	66,7%	0,20	0,33	да
35	ООО "ЖЭУ Мамулино"	3	13,2	1	125		12	4	100,0%	0,91	1,33	
36	ООО "Дилюс"	34	221,2	1	325	2	87	16	87,5%	0,39	0,47	да

37	ООО "ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА"	26	231	7	175	2	55	15	86,7%	0,24	0,58	
38	ООО "УК ЭКОНОМ" (с 01.06.2020 МКД в управлении не имеет)	2	6,2	2	145		8	4	100,0%	1,29	2,00	да
39	ООО "ТУ ИСПОЛИН"	2	5,1				13	3	100,0%	2,55	1,50	
40	ООО "УК "Уютный Дом"	22	32,9	2	390	2	20	4	50,0%	0,61	0,18	да
41	ООО "УК ЗАРЯ"	14	194,7		35	4	37	8	50,0%	0,19	0,57	да
42	ООО "МКДбюро"	1	4,2				11	2	100,0%	2,62	2,00	да
43	ООО "Контакт-Универсал"	12	74,6	1	85	2	22	8	75,0%	0,29	0,67	да
44	ООО "ГУК Заволжского района г. Твери"	101	332,6	23	1900	9	224	52	82,7%	0,67	0,51	да
45	ООО "Чайка"	22	123,2	3	120	3	78	17	82,4%	0,63	0,77	да
46	ООО "УК Тверьжилфонд"	10	37,7	3	250	2	33	5	60,0%	0,88	0,50	
47	ООО "Фаворит"	19	74,4	5	600	2	83	18	88,9%	1,12	0,95	
48	ООО "ОКТАН" (с 01.08.2019 МКД в управлении не имеет)	77	124	12	3270	13	213	33	60,6%	1,72	0,43	да
49	ООО УК "Феникс" (в 2020 г. МКД в управлении не имеет)	3	15,5			1	10	2	50,0%	0,65	0,67	
50	ООО "УК "Китеж"	35	176	22	957	11	153	33	66,7%	0,87	0,94	да
51	ООО "УК Наш район"	64	370,4	43	3430	44	173	42	0,0%	0,47	0,66	да
52	ООО "Сфера СП"	4	8,1			1	9	3	66,7%	1,11	0,75	
53	МУП "На Левитана"	35	95,2	8	975	6	159	40	85,0%	1,67	1,14	
54	ООО "ГУК Центрального района города Твери"	57	161,5	19	4945	29	183	36	19,4%	1,13	0,63	
55	ООО "Южный Плюс"	1	12,3			1	17	3	66,7%	1,38	3,00	
56	ООО УК "СТРОЙГРАД"	5	8,4	2	250	2	27	5	60,0%	3,21	1,00	
57	ООО "УК Городской Коммунальный Сервис"	6	10,5	1	125	4	26	6	33,3%	2,48	1,00	
58	ООО УК "СОЛНЕЧНЫЙ"	3	8		15	3	13	5	40,0%	1,63	1,67	
59	ООО "УК Волжанка"	1	1,5	3	465	3	72	18	83,3%	48,00	18,00	да
60	ООО "УК Благо-сервис"	7	21,5	4	770	5	100	24	79,2%	4,65	3,43	
61	ООО УК "ПРИМЕР" (с 01.02.2020 МКД в управлении не имеет)	15	51,9	17	7275	24	200	38	36,8%	3,85	2,53	
г. Вышний Волочек и Вышневолоцкий р-н												
1	ООО УО "Бережок"	47	176				2	1	100,0%	0,01	0,02	
2	ООО "УК НАШ ГОРОД"	21	75,3				2	1	100,0%	0,03	0,05	
3	ООО "УК ЖКХ"	14	64,6				2	1	100,0%	0,03	0,07	
4	ООО "УПРАВДОМ"	31	39,6		200		6	2	100,0%	0,15	0,06	
5	ООО "УК Жилфронт"	35	67,4			2	25	7	71,4%	0,37	0,20	да
6	ООО УК "ЖКС-1"	29	21,4		400		9	2	100,0%	0,42	0,07	
7	ООО "УК "ЕвроСтройСервис"	51	27,5			2	12	6	66,7%	0,44	0,12	
Калининский район												
1	МУП ЖКХ "Эммаусс"	29	60,8				6	3	100,0%	0,10	0,10	
2	ООО УК "АЛМАЗ"	5	17	1	25		5	2	100,0%	0,29	0,40	
3	ООО "ПАССАТИЖИ"	1	1,8				2	1	100,0%	1,11	1,00	
4	ООО "Жилищник"	5	14,9	4	660	1	23	11	90,9%	1,54	2,20	
город Кимры и Кимрский район												

1	ООО "Кимрская дирекция единого заказчика"	193	728,5	1			8	3	100,0%	0,01	0,02	
2	ООО "ВЖКУ"	110	261,7	1			3	1	100,0%	0,01	0,01	
3	ООО УК "ДЕЗ"	4	2,6	1	485		10	6	100,0%	3,85	1,50	
Конаковский район												
1	ОАО "ЖКХ Редкино"	127	242,3	2			10	5	100,0%	0,04	0,04	да
2	МУП КХ "Изоплит"	92	91,9				6	1	100,0%	0,07	0,01	
3	ООО "Конаковский Жилкомсервис"	46	180,3	8			10	2	100,0%	0,06	0,04	
4	МУП "ЖКХ Городня"	40	34	1			11	2	100,0%	0,32	0,05	
5	ООО "УК Завидово Дом"	36	53,4	1	350	1	19	2	50,0%	0,36	0,06	
6	ООО "УК Инком Дом"	17	41,4	1			23	3	100,0%	0,56	0,18	
7	ООО "Редкинская УК"	1	14,5				8	2	100,0%	0,55	2,00	да
8	ООО "Инком-Партнер"	22	35,8				33	3	100,0%	0,92	0,14	
Кувшиновский район												
1	ООО УК "Дом-Управ"	13	17,5	1		3	67	13	76,9%	3,83	1,00	
2	МУП "Кувшиновский Жилфонд"	1	1,7	2	40		24	3	100,0%	14,12	3,00	
Нелидовский район												
1	ООО "ДЕЗ-Нелидово"	126	339,6	2	470	2	34	5	60,0%	0,10	0,04	
2	ООО "УК ЖКО"	76	85,6	2			10	3	100,0%	0,12	0,04	да
Осташковский район												
1	МУП Осташковского городского округа "ЖКХ"	153	75,1			1	7	2	50,0%	0,09	0,01	
2	ООО БКУ "Авторитет"	37	73,6	1	20	2	36	13	84,6%	0,49	0,35	
г. Ржев												
1	ООО "Инком-Строй"	40	122,9	1			8	2	100,0%	0,07	0,05	
2	ООО "ЭКОГОРОД"	222	112,4	2	275		27	9	100,0%	0,24	0,04	да
3	МУП г. Ржева "Содействие"	121	312,4	13	1495	8	153	14	42,9%	0,49	0,12	да
4	ООО "Северное Городок"	8	20	1			10	2	100,0%	0,50	0,25	
5	ООО "УК МД"	21	70,4	1			34	11	100,0%	0,48	0,52	
г. Торжок												
1	ООО УК "Домоуправление"	17	65,7				6	1	100,0%	0,09	0,06	
2	ООО "Мастер Торжок"	18	44,7				4	2	100,0%	0,09	0,11	
3	ООО УК "Управдом"	76	321,8	3	50		35	10	100,0%	0,11	0,13	да
4	ООО "Домовой"	10	38,6				12	1	100,0%	0,31	0,10	
5	ООО "Дом Сервис"	28	110,8	1		2	28	6	66,7%	0,25	0,21	

6	ООО "РЭО"	38	34,2	1	36,5		26	5	100,0%	0,76	0,13	да
---	-----------	----	------	---	------	--	----	---	--------	------	------	----